

Municipalidad Distrital de Cieneguilla

MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA

Juntos por el Progreso de Cieneguilla

Nombre y/o Razón Social

DAIMAU LEON VELARDE, SINTILIO

Código

4757

Dirección

040 - CAYN QUILLA - ZONA RESERVA ECOLÓGICA EL SERPENTIN / CARRERA CIENEGUILLA - T. - P. - M. - R. - L. - S. - 20

0000000000

IMPUESTO PREDIAL - ARBITRIOS

**CUPONERA
DE PAGO 2002**

Fomentando Actividades Deportivas

Deporte de Aventura



Ovalo de Cieneguilla

Recintos Arqueológicos - Huaycan

Cieneguilla

Las 4 ventanas de Huaycan

Distrito Turístico y Ecológico

**DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO
PREDIAL**

Decreto Legislativo N° 776

2002

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	CÓDIGO POSTAL
DNI 08246315	040 - CIENEGUILLA
DOMICILIO FISCAL	
ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N°, Dpto. , Mz. KM., Lt. 15.20	

II. RELACIÓN DE PREDIOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	VALOR PREDIO	% PROPIEDAD	VALOR AFECTO
1 PR	ZONA RESERVA E / CARR. A CIENEGUIL / 15.20 / /	30.471.12	100.00	30.471.12
2 PR	ZONA RESERVA E / CARR. A CIENEGUIL / 15.20 / /	74.211.50	100.00	74.211.50
3 PR	ZONA RESERVA E / CARR. A CIENEGUIL / 15.20 / /	4.857.48	100.00	4.857.48

**III. DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO**

TOTAL PREDIOS	PREDIOS AFECTOS	BASE IMPONIBLE	IMPUESTO ANUAL	IMPUESTO TRIMESTRAL
3		111.730.90	484.39	121.10

IV. MONTOS A PAGAR

CUOTA	VENCIMIENTO	MONTO INSOLUTO	DER. EMIS.	REAJUSTE	INTERES	TOTAL A PAGAR	N° RECIBO	CUOTA
1ra	15/03/2002	121.10	14.00			135.10	0000019106	1
2da	31/05/2002	121.10	0.00			121.10	0000019107	1
3ra	31/08/2002	121.10	0.00			121.10	0000019108	1
4ta	30/11/2002	121.10	0.00			121.10	0000019109	1

FECHA DE EMISIÓN

03/10/2002

TOTAL

498.40

NÚMERO DE EMISIÓN

0000000000

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACION

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO DEL PREDIO
ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.		

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS ERIAZAS
LOTE, PARCELA, CHACRA	OTROS	CATEGORÍA	Irs. CATEGORIA

FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	INAFACTACIÓN	% PROPIEDAD
7/7	CASA INDEPENDIENTE	VIVIENDA	POSEEDOR TENEDOR	Terminado		100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NORTE		PROF.	NOMBRE DEL PREDIO	PARCELA N° 1	PROF.	
CERROS			COMUNIDAD DE FOLLANAC	CARRETERA A CIENEGUILLA		ES
ESTE		PROF.	NOMBRE DEL PREDIO	PARCELA N° 1	PROF.	
CERROS			COMUNIDAD DE FOLLANAC	CERROS		AS

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

NIVEL	MATERIAL	ESTAD.	AÑO CONST.	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO	INCREM. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
							%	MONTO		M²	VALOR	M²	VALOR	
1	2	2	2	CFHFFJJ	238.81	0.00	8.00	19.10	215.71	21.00	4,613.91	0.00	0.00	4,613.91
1	2	2	0	CFHFFJJ	270.64	0.00	8.00	21.55	248.99	3.00	746.97	0.00	0.00	746.97
1	2	2	0	CHHFFJJ	205.43	0.00	8.00	16.43	189.00	15.00	3,734.85	0.00	0.00	3,734.85
										15.00	2,835.00	0.00	0.00	2,835.00

VAN ...

AREA TERRENO	+	AREA COMÚN TERRENO) x	ARANCEL	=	VALOR TOTAL DEL TERRENO	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN

FECHA DE EMISIÓN

TOTAL AUTOAVALUO

NÚMERO DE EMISIÓN

DJR

DECLARACIÓN JURADA RÚSTICO

**DECLARACIÓN JURADA DEL
IMPUESTO PREDIAL**

Decreto Legislativo N° 776

2002

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

ANEXO N°

1

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO DEL PREDIO
ESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS ERIAZAS
LOTE, PARCELA, CHACRA	OTROS	CATEGORÍA	1ra. CATEGORÍA

FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	INAFECTACIÓN	% PROPIEDAD
7/7	CASA INDEPENDIENTE	VIVIENDA	POSEEDOR TENEDOR	Terminado		100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

		NOMBRE DEL PREDIO		PARCELA N° 1	
NORTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE OROSAUNA	CARRETERA A CIENEGUILLA	PROP. EST
ESTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE OROSAUNA	CERROS	PROP. ASI

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO

NIVEL	MATERIA	ESTAD.	AÑO CONST.	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO M ²	INCREM. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
							%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR	

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN 11,930.73

VALOR DE OTRAS INSTALACIONES 12,536.00

VALOR TOTAL DEL TERRENO 6,004.39

TOTAL AUTOVALUO 30,471.12

AREA TERRENO

44.500000

AREA COMÚN TERRENO

+

ARANCEL

134.93

X

= VALOR TOTAL DEL TERRENO

FECHA DE EMISIÓN

03/10/2002

NÚMERO DE EMISIÓN

000000000

EL PRESENTE FORMATO SUSTITUYE LA OBLIGACIÓN DEL CONTRIBUYENTE DE PRESENTARLA DECLARACIÓN JURADA ANUAL

DJR

DECLARACIÓN JURADA RÚSTICA

**DECLARACIÓN JURADA DEL
IMPUESTO PREDIAL**

Decreto Legislativo N° 776

2002

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

ANEXO N°

2

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO		CÓDIGO DEL PREDIO
ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.		

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO CON RIEGO PROVI
LOTE, PARCELA, CHACRA	OTROS	CATEGORÍA	3ra. CATEGORÍA

FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	INAFECTACIÓN	% PROPIEDAD
/ /			POSEEDOR TENEDOR			100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO		PARCELA N° 1	
NORTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE CU LANA SUR
ESTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE CU LANA OESTE

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

NIVEL	MATE- RIAL	ESTAD. ESTAD.	AÑO CONST.	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO M ²	INCREM. %	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
							%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR	
					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN		0.00
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES		0.00
VALOR TOTAL DEL TERRENO		74,211.50
TOTAL AUTOAVALUO		74,211.50

$$\left(\begin{array}{|c|} \hline \text{ÁREA TERRENO} \\ \hline 11,000,000 \\ \hline \end{array} + \begin{array}{|c|} \hline \text{ÁREA COMÚN TERRENO} \\ \hline \\ \hline \end{array} \right) \times \begin{array}{|c|} \hline \text{ARANCEL} \\ \hline 0,740,50 \\ \hline \end{array} =$$

FECHA DE EMISIÓN

03/10/2002

NÚMERO DE EMISIÓN

000000000

EL PRESENTE FORMATO SUSTITUYE LA OBLIGACIÓN DEL CONTRIBUYENTE DE PRESENTARLA DECLARACIÓN JURADA ANUAL

DJR

DECLARACIÓN JURADA RÚSTICA

**DECLARACIÓN JURADA DEL
IMPUESTO PREDIAL**

Decreto Legislativo N° 776

2002

CÓDIGO CONTRIBUYENTE

4757

ANEXO N°

3

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA	
DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO		N° DECLARACIÓN	FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO	CÓDIGO DEL PREDIO
ESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN / CARR. A CIENEGUILLA N° 15.20 Mz. Lt.	

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO	USO	CLASIFICACIÓN	TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE CON RIEGO
LOTE, PARCELA, CHACRA	OTROS	CATEGORÍA	5ta. CATEGORÍA

FECHA DE ADQUISICIÓN	TIPO DE PROPIEDAD	USO DEL PREDIO	CONDICIÓN DEL PREDIO	ESTADO	INAFECTACIÓN	% PROPIEDAD
7/7		POSEEDOR TENEOR	PARCELA N° 1			100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO		NOMBRE DEL PREDIO	
NORTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE COLINAC SUR
ESTE	CERROS	PROP.	COMUNIDAD DE COLINAC OESTE
			CERROS
			PROP.
			ESTE
			PROP.
			ESTE
			PROP.
			ESTE
			PROP.

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOVALUO

NIVEL	MATERIAL	ESTAD.	AÑO CONST.	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO	INCREM. %	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
							%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR	
					0.00	0.50	0.00	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN

0.00

VALOR DE OTRAS INSTALACIONES

0.00

VALOR TOTAL DEL TERRENO

4,857.48

TOTAL AUTOVALUO

4,857.48

AREA TERRENO

2.000000

AREA COMÚN TERRENO

+

ARANCEL

2,428.74

=

VALOR TOTAL DEL TERRENO

4,857.48

FECHA DE EMISIÓN

03/10/2002

NÚMERO DE EMISIÓN

000000000

0052606



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

N° DE RECIBO

42452

COD. CONTRIBUYENTE

4757

1.- CONCEPTO:

Impuesto Predial 2002

2.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELARDE, , SINTILIO

3.- DIRECCION:

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN CARR. 1

4.- DENOMINACION Y ACOTACION:

15.20

No. Recb.	Anexo	Cuota	Importe	Derecho	Reajuste	Moras	SubTotal
21104	0	1	22.05	0.00	12.85	5.74	41.64
21105	0	2	22.05	0.00	12.34	5.50	39.89
21106	0	3	22.05	0.00	10.82	5.26	38.13
21107	0	4	22.05	0.00	9.32	5.02	36.39

FECHA 16/11/2005 HORA: 13:29:51

N° TRANSAC 43432

**TOTAL
PAGADO**

156.05

CAJERO CAJA

MARCIA JENNIFER MARTINEZ

CONTRIBUYENTE

0012877



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

N° DE RECIBO

14692

COD. CONTRIBUYENTE

1.- CONCEPTO:

Impuesto Predial 2002

2.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO

3.- DIRECCION:

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN CARA. A CIENEGUILLA

KM.

15.20

4.- DENOMINACION Y ACOTACION:

No. Recb.	Anexo	Cuota	Importe	Derecho	Resjuste	Moras	SubTotal
19109	0	4	121.10	0.00	0.00	0.00	121.10

CAJA

21 ENE 2003

CANCELADO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL CIENEGUILLA

FECHA: 21/01/2003 HORA: 12:05:24

N° TRANSAC 14692

TOTAL
PAGADO

121.10

CAJERO CAJA INES ASUNCION BUSTAMANTE DOMIN

CONTRIBUYENTE

0012170



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

N° DE RECIBO

302

COD. CONTRIBUYENTE

1.- CONCEPTO:

Multas Tributarias 2002

2.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELLARDE, SEXTILIO

3.- DIRECCION:

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL HEREMITEN CARR. A CIENEGUILLA
Km. 15.20

4.- DENOMINACION Y ACOTACION:

No. Recb.	Anexo	Cuota	Importe	Derecho	Reajuste	Moras	SubTotal
	33	0	1	297.60	0.00	0.00	297.60



FECHA:

HORA:

N° TRANSAC

22/10/2002

15:45:58

**TOTAL
PAGADO**

297.60

CAJERO AUX

AUXILIAR
CONTRIBUYENTE

0012169



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

N° DE RECIBO

30

COD. CONTRIBUYENTE

475

1.- CONCEPTO:

Impuesto Predial 2002

2.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELARDE,, SIXTILIO

3.- DIRECCION:

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN CARR. A CIENEGUILLA

KM 15.20

4.- DENOMINACION Y ACOTACION:

No. Recb.	Anexo	Cuota	Importe	Derecho	Reajuste	Moras	SubTotal
19106	0	1	121.10	14.00	0.00	0.00	135.10
19107	0	2	121.10	0.00	0.00	0.00	121.10
19108	0	3	121.10	0.00	0.00	0.00	121.10

FECHA:

HORA:

**TOTAL
PAGADO**

N° TRANSAC

03/10/2002

13:43:15

377.30

CAJERO AUX

CONTRIBUYENTE